



# Declaració responsable instal·lació fotovoltaica per a autoconsum

## Objecte

### 1) GENERAL: SUBJECCIÓ A DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBRA MENOR

- En sòl urbà (ZUR), excepte en edificis subjectes a protecció historicoartística.
- En sòl no urbanitzable (ZRC i ZRP), amb independència que siga comú o protegit.

Sense necessitat d'informes sectorials (vid. Criteri interpretatiu 24 d'abril de 2023 Servei d'assessorament municipal i intervenció urbanística, Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat), **sempre que es tracte d'edificació legal**, és a dir, la que reunisca els requisits següents:

Que compte amb llicència d'obra i s'ajuste a ella, o manque de llicència, però es trobe en el supòsit de la Disposició Transitòria 26 del TRLOTUP, construïda en data anterior a 25/05/1975, i continue mantenint en l'actualitat l'ús i les característiques tipològiques que tenia a l'entrada en vigor de la Llei 19/1975, de 2 de maig i no es trobe en situació legal de ruïna urbanística, la qual cosa haurà de justificar-se mitjançant certificat emés pel tècnic competent.

#### **Edificacions il·legals:**

-Quan es tracte de "vivenda" il·legal -no un altre tipus d'edificació o instal·lació- en sòl no urbanitzable (ZRC-ZRP), la col·locació de fotovoltaiques per a autoconsum en coberta d'edificació existent requerirà la tramitació de Llicència de minimització d'impacte territorial (que en sòl no urbanitzable protegit requerirà informes preceptius i vinculants de la Conselleria competent en matèria d'Urbanisme i, si és el cas, de l'administració competent per raó dels valors que determinen la protecció del sòl, art. 215.2.c. TRLOTUP).

-Si no es tracta de vivendes sinó d'un altre tipus d'instal·lacions il·legals, no es podran autoritzar fotovoltaiques, encara que haja transcorregut el termini de l'acció de restabliment, d'acord amb l'article 256 TRLOTUP.

### 2) EXCEPCIÓ: LLICÈNCIA

- En edificis subjectes a protecció historicoartística: llicència d'obra menor.
- En sòl urbanitzable o urbà subjecte a Plans de Reforma Interior o similar: llicència provisional.
- Vivendes il·legals en sòl no urbanitzable (ZRC-ZRP): llicència de minimització d'impacte territorial.

\*Criteri interpretatiu 24 d'abril de 2023 Servei d'assessorament municipal i intervenció urbanística, Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat  
[https://www.tramita.gva.es/csv-front/index.faces?cadena=mxzscnbj:X74VUGAR:\\*Z2SH81U2](https://www.tramita.gva.es/csv-front/index.faces?cadena=mxzscnbj:X74VUGAR:*Z2SH81U2)

\*\*TRLOTUP: Text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny.

\*\*\*Sigles: ZUR (sòl urbà); SNU (sòl no urbanitzable); ZRC (sòl rural comú) i ZRP (sòl rural protegit) d'acord al Pla General Estructural vigent.

Serà aplicable el que s'ha indicat per a les actuacions subjectes a declaració responsable en el Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, TR LOTUP, i en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

### **Consideracions rellevants**

S'haurà d'inscriure la instal·lació en el Registre d'Instal·lacions de Generació d'Energia Elèctrica de Baixa Tensió destinada a autoconsum (fotovoltaiques, etc.) de potència instal·lada inferior o igual a 10 kW. Comunicació d'alta (posada en servici), modificació, canvi de titularitat i baixa i inscripció de les persones consumidores connectades en baixa tensió associades a aquestes instal·lacions en el registre administratiu d'autoconsum d'energia elèctrica de la Generalitat Valenciana. Exclusivament de manera telemàtica per la persona instal·ladora habilitada.

RD 244/2019, de 5 d'abril, instal·lació <10 kW. D'acord amb aquest RD, aquest tipus d'instal·lacions es legalitzaran mitjançant presentació de memòria tècnica davant indústria i no requeriran aprovació de l'empresa distribuïdora.

### **Qui pot sol·licitar-ho:**

La persona interessada, siga titular o no de l'immoble on es pretenen les obres, directament o a través de representant, adjuntant l'imprès d'atorgament de representació degudament emplenat.

Estan obligats a tramitar telemàticament les seues sol·licituds:

Estaran obligats a tramitar amb certificat electrònic els següents subjectes (art. 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques):

- Les persones jurídiques.
- Les entitats sense personalitat jurídica.
- Les persones que exercisquen una activitat professional per a la qual es requerisca col·legiació obligatòria.

Les persones físiques podran triar si realitzen la tramitació amb certificat electrònic o presencial.

### **Quan es pot sol·licitar:**

Pot sol·licitar-se durant tot l'any.

### **Passos a seguir:**

La declaració responsable d'instal·lació fotovoltaica es pot presentar:

- **De manera telemàtica:** segons les instruccions publicades en la web municipal seguint l'enllaç [481.pdf \(denia.es\)](https://www.denia.es/adjuntos/directori/docs/481.pdf) <https://www.denia.es/adjuntos/directori/docs/481.pdf>
- **De manera presencial:** en l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania (OAC), situada en la plaça de la Constitució, 10. Presentació de l'imprès de sol·licitud de declaració responsable

instal·lació fotovoltaica, acompanyat de la documentació assenyalada en l'apartat "documentació necessària" i pagament de la taxa i de l'ICIO.

En cas de Bonificació de l'ICIO, caldrà indicar número de registre d'entrada i data de la sol·licitud.

Amb posterioritat a la presentació s'efectuaran les comprovacions tècniques oportunes per part dels serveis municipals.

### **Documentació necessària:**

#### **En tot cas:**

- Imprés específic de sol·licitud per a instal·lació fotovoltaica per a autoconsum en sòl urbà degudament emplenat i firmat.
- Acreditació de la identitat del promotor i de la resta dels agents de l'edificació.
- Justificant de l'abonament de la TAXA.
- Justificant de l'abonament de l'ICIO (en cas de bonificació fiscal cal indicar número de registre d'entrada i data de la sol·licitud).
- Pla de situació referit al cadastre, a la llista de carrers o al planejament municipal.
- Ubicació de les obres dins de la parcel·la amb distàncies a límits o dins de l'edifici.
- Pressupost detallat de les obres (PEM).
- Declaració responsable subscripta pel tècnic competent.
- Document d'acceptació de gestió de residus.
- Autorització de l'administració sectorial en cas d'afeccions (costes, carreteres...)
- Projecte o memòria tècnica subscripta pel personal tècnic competent que acredite el compliment de la normativa exigible incloent: descripció detallada gràfica i escrita de l'actuació (ubicació exacta de les plaques solars, mesures bàsiques de seguretat i salut, gestió de residus).

Les instal·lacions en baixa tensió i amb potència igual o inferior a 10 kW han d'entregar una memòria tècnica. D'altra banda, les instal·lacions amb potències superiors a 10 kW han d'entregar un projecte tècnic, segons el RD 244/2019, aprovat el 5 d'abril de 2019, que estableix les condicions per a l'autoconsum fotovoltaic.

#### **En cas de sòl no urbanitzable:**

- Acreditació de la legalitat de la vivenda: cal aportar número de llicència d'obra, llicència d'ocupació, i documentació registral que acredite la legalitat de l'edificació existent.

En el cas que no dispose de llicència d'obra/ocupació s'haurà d'aportar:

Certificat tècnic on indique que la vivenda es va acabar amb anterioritat a l'entrada en vigor (25/05/1975) de la Llei 19/1975, de 2 de maig, de reforma de la Llei sobre el Règim del Sòl i Ordenació Urbana, continue mantenint en l'actualitat l'ús i les característiques tipològiques que tenien a l'entrada en vigor de l'esmentada llei i no estiguen en situació legal de ruïna urbanística. Complint amb les especificacions de la disposició transitòria vint-i-sisena de situació de determinades edificacions aïllades sense llicència del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge.

### **Observacions:**

La declaració responsable d'obra menor és vàlida des del moment de la seua presentació, sempre que s'adjunte tota la documentació i siga veraç, de manera que, quan complisca aquests requisits, no requereix resolució per a l'inici de les obres des d'aquest moment de la presentació (art. 21.1.pàrraf 3 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques), sense perjudi de les facultats de comprovació de l'administració municipal.

En cas d'inexactitud, falsedat o omisió de caràcter essencial de qualsevol dada o informació, o la no presentació davant l'administració de la documentació requerida per a acreditar el compliment del declarat:

- a) Determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tinga constància d'aquests fets.
- b) Produirà les responsabilitats penals, civils o administratives al fet que pertocara.

En aquest sentit es pronuncia l'article 69.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

### **Termini de resolució:**

La declaració responsable produeix efectes des de la presentació de l'imprés de sol·licitud normalitzat degudament firmat juntament amb la documentació completa en els registres oficials, sense necessitat d'esperar cap resolució (Art. 241 del TRLOTUP).

### **Silenci administratiu:**

La declaració responsable veraç i acompanyada de la documentació completa, habilita a iniciar les obres des del moment de la seua presentació, sense necessitat d'obtindre cap resolució, per la qual cosa no es subjecta al règim del silenci administratiu.

### **Import:**

Juntament amb la sol·licitud de llicència d'obra, hem d'adjuntar el justificant d'haver abonat tant les TAXES, com l'ICIO (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres), calculades sobre el pressupost de les obres sense IVA o Pressupost d'Execució Material (PEM), marcat per les ordenances, que estableixen els següents percentatges i quantitats mínimes: Llicència d'obra menor TAXES 0,9% PEM > 50 € ICIO 3,7% PEM (PEM és el pressupost d'execució material, o pressupost de les obres sense IVA. Les ordenances fiscals estableixen els mínims per al càlcul del PEM d'altres construccions).

Bonificació per a l'ICIO: es pot sol·licitar a través de la seua electrònica, model 0194.C.2, l'aplicació de la bonificació conforme a l'art. 5 de l'OF reguladora de l'ICIO si es tracta d'una instal·lació que incorpore un sistema d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar per a autoconsum.

<https://oac.denia.es/va/tramits/tramit.aspx?id=15&area=false&cercador=true>

### **Normativa aplicable:**

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge.

Reial decret legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Ordenança reguladora de les llicències urbanístiques i ambientals, declaracions responsables, comunicacions prèvies i altres actes urbanístics municipals.

### **Òrgan gestor:**

[Control Urbanístic i Serveis Generals](#)

### **Recurs:**

Les resolucions que puguen dictar-se en ocasió de la fase de control administratiu posterior a la presentació de la declaració responsable, seran susceptibles de recurs potestatiu de reposició en via administrativa, a interposar en el termini d'1 mes o bé, directament, recurs contenciós administratiu en el termini de 2 mesos. (Articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 quant al recurs de reposició, i article 46 de la Llei 29/1998 quant al contenciós-administratiu)

### **On dirigir-se:**

[Control Urbanístic i Serveis Generals](#)

### **Enllaços d'interés:**

#### **Classificació del sòl:**

Definida pel Pla General Estructural de Dénia aprovat definitivament el 9 de maig de 2023 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Generalitat Valenciana i publicat en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant de 22 de maig de 2023, entrant en vigor el 13 de juny de 2023, pot consultar-se la classificació de sòl en: [po.cla 5000 y 10000.pdf \(denia.es\)](#)

#### **Llegenda zonificació:**

ZUR: sòl urbà / ZND: zona de nou desenvolupament / ZRC: sòl rural comú / ZRP: sòl rural protegit  
[po.znyrp a3 leyenda.pdf \(denia.es\)](#)

#### **Bonificació de l'ICIO:**

Es pot sol·licitar a través de la seu electrònica, model 0194.C.2, l'aplicació de la bonificació conforme a l'art. 5 de l'OF reguladora de l'ICIO si es tracta d'una instal·lació que incorpore un sistema d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar per a autoconsum  
<https://oac.denia.es/va/tramits/tramit.aspx?id=15&area=false&cercador=true>

#### **Registre en la GVA**

Registre d'Instal·lacions de generació d'energia elèctrica de baixa tensió destinades a autoconsum de manera telemàtica per la persona instal·ladora habilitada:  
[https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id\\_proc=18168&version=amp](https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=18168&version=amp)



**Proteccions:** queden exclosos d'aquesta compatibilitat aquelles instal·lacions que afecten o siguin incompatibles amb les normes de protecció del patrimoni historicoartístic i cultural. Les zones i edificis protegits patrimoni cultural poden consultar-se en: [catalogobienes culturales170523.pdf](https://catalogobienes culturales170523.pdf) ([denia.es](http://denia.es))

I en aquest cas hauran d'ajustar-se també a l'indicat en la Guia de criteris per a la implantació d'energies renovables en béns culturals de la Comunitat Valenciana de data 15/12/2022. [https://cultura.gva.es/documents/161868724/0/CRITERIOS\\_CVAL\\_DEF\\_firmado+\(1\).pdf/9841bd33-24e3-7d4e-ff56-271a2ee2ddd0?t=1671110453732](https://cultura.gva.es/documents/161868724/0/CRITERIOS_CVAL_DEF_firmado+(1).pdf/9841bd33-24e3-7d4e-ff56-271a2ee2ddd0?t=1671110453732)

## NORMATIVA D'APLICACIÓ I ALTRES ENLLAÇOS D'INTERÉS

- La documentació que s'ha d'aportar és la indicada en l'article art. 241 del TRLOTUP, coincident amb l'art. 14.8 del DECRET LLEI 14/2020 amb especificacions d'utilitat.
- Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica. [BOE.es - BOE-A-2019-5089](https://boe.es/boe/A-2019-5089) [Real Decreto 244/2019, de 5 de abril, por el que se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo de energía eléctrica.](https://www.boe.es/boe/tomada-de-revision/real-decreto/2019/04/05/real-decreto-244-2019)
- Article 9. Autoconsum d'energia elèctrica. Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric. [BOE.es - BOE-A-2013-13645](https://boe.es/boe/A-2013-13645) [Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.](https://www.boe.es/boe/tomada-de-revision/ley/2013/12/26/ley-24-2013)
- Articles 13 i 14. DECRET LLEI 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica. [BOE.es - DOGV-r-2020-90356](https://boe.es/boe/A-2020-90356) [Decreto-ley 14/2020, de 7 de agosto, del Consell, de medidas para acelerar la implantación de instalaciones para el aprovechamiento de las energías renovables por la emergencia climática y la necesidad de la urgente reactivación económica.](https://www.boe.es/boe/tomada-de-revision/decreto-ley/2020/08/07/decreto-ley-14-2020)
- Criteri interpretatiu ubicació de plaques fotovoltaïques en cobertes de vivendes en SNU de data 24/04/2023.

<https://www.tramita.gva.es/csv-front/index.faces?cadena=mxzscnbj:X74VUGAR:Z2SH81U2>

- Instrucció de la secretària autonòmica de política territorial, urbanisme i paisatge sobre la necessitat de llicència o declaració responsable en plantes fotovoltaïques d'autoconsum en cobertes de data 24/05/2023.

<https://www.tramita.gva.es/csv-front/index.faces?cadena=f6irfvbj:UU9G5ZL8:FRKRPB9I>